

**AGENDA**  
**MCFARLAND CITY COUNCIL**  
**MCFARLAND SUCCESSOR AGENCY**  
**MCFARLAND PUBLIC FINANCE AUTHORITY**  
**MCFARLAND IMPROVEMENT AUTHORITY**  
**MCFARLAND PARKING AUTHORITY**  
**MCFARLAND USA FOUNDATION**

**REGULAR MEETING**  
**CITY COUNCIL CHAMBERS**  
**103 W. SHERWOOD AVE, MCFARLAND, CA**

**February 25, 2021**  
**6:00 PM**

---

**VIA ZOOM MEETING**

**NOTICE TO THE PUBLIC**

CORONAVIRUS (COVID-19) Due to the Coronavirus pandemic, the City of McFarland will not be holding in person meetings. Governor Newsom, by State of California Executive Order N-29-20 issued on March 17, 2020, and, to the extent applicable, Government Code Section 54953(b) in-person participation by the public will not be permitted. Remote public participation is allowed in the following ways via Zoom Meeting; please see instructions below:

**To participate via video:** Please enter the link below to join the webinar  
<https://us02web.zoom.us/j/89102645951>

**To participate via telephone:** Please dial  
1(669) 900-9128 or 1 (346) 248-7799 or 1 (646) 558-8656 or 1 (253) 215-8782 or  
1 (301) 715-8592 or 1 (312) 626-6799  
Once connected, it will ask for the WEBINAR/MEETING ID: **891 0264 5951#**

\*All participants will be muted on entry.

**How to submit public comments:**

- If you have a comment, a statement or question, please submit these in writing to the City Clerk by mail at 401 W. Kern Ave, McFarland, CA 93250, or email at [falvarado@mcfarlandcity.org](mailto:falvarado@mcfarlandcity.org). Such comments must be identified by adding the Agenda Item Number in the subject line of the email. Please include your name and address for the record.
- To provide public comment via telephone during the designated time of the meeting, you must press \*9 on your phone keypad to raise your hand.
- To provide public comment via video on a laptop or desktop application you must use the webinar controls hand icon to raise your hand or press Alt + Y on your keyboard for Windows or press Option + Y on your keyboard for MAC.
- You will be called on by the phone number or name listed on the screen.
- Speakers are limited to two (2) minutes.

## CALL TO ORDER

### ROLL CALL:

Mayor/Chairman, Sally Gonzalez  
Mayor Pro Tem, Maria T. Pérez  
Council Member/Board Member, Eric Rodriguez  
Council Member/Board Member, Saul Ayon  
Council Member/Board Member, Ricardo Cano

## INVOCATION

## PLEDGE OF ALLEGIANCE

## PRESENTATIONS, INTRODUCTIONS AND AWARDS

None

**PUBLIC COMMENT:** The public may address the Council/Board Member on items, which do not appear on the agenda. Council/Board Members may respond briefly to statements made or questions posed. They may ask a question for clarification; may refer the item to staff for further study or for placement on a future agenda. **Speakers are limited to two minutes for each person. Please state your name and address for the record prior to making a presentation. Fifteen minutes total will be allowed for any one subject.**

**CONSENT AGENDA:** The Consent Agenda consists of items that in staff's opinion are routine and non-controversial. These items are approved in one motion unless a Council Member/Board Member removes a particular item.

1. Warrant Register for \$381,273.80 from February 1, 2021 through February 15, 2021.
2. Minutes of Regular City Council Meeting of February 11, 2021.

## PUBLIC HEARINGS

None

## DEPARTMENTAL REPORTS

- a. Administration-
- b. Police Department-
- c. Public Works Department-
- d. Finance Department-
- e. Community Development Department-

## ADMINISTRATIVE AGENDA

3. Approve Resolution No. 2021-0005 Adopting the City of McFarland Updated Employee Handbook.
4. Request by Councilmember Cano for Unredacted Copies of the City Attorney's Legal Services Invoices for Calendar Year 2020.
5. Report, Discuss, and Possible Approval of Ismael and Hector Nunez Request to Waive Development Impact Fees.
6. Request by Council Member Ayon for Discussion Regarding Municipal Code Sections 2.16.010, 2.16.020, 2.16.070, 2.16.080, 2.16.090, 2.16.140.
7. Request by Mayor Sally Gonzalez for Discussion Regarding Update of Financial Audit Services by Clifton Larson Allen LLP.

## **REPORTS FROM CITY COUNCIL ON COMMITTEE/SPECIAL DISTRICT MEETINGS**

- a. Delano Mosquito Abatement District (DMAD) – Council Member Ricardo Cano
- b. Kern Council of Governments (KCOG) – Mayor Sally Gonzalez or Alternate Mayor Pro Tem Maria T. Pérez
- c. McFarland Tri-Agency Partners (MTAP) – Mayor Sally Gonzalez or Alternate Council Member Eric Rodriguez
- d. Kern Economic Development Corp. (KEDC) – Mayor Sally Gonzalez
- e. Kern County Association of Cities (KCAC)
- f. Poso Creek IRWMP

## **COUNCIL STATEMENTS AND REPORTS**

On their own initiative, Council Members may make a brief announcement or a brief report on their own activities. In addition, Council Members may ask a question of staff or the public for clarification on any matter, provide a reference to staff or other resources for information. Alternatively, request staff to report to the City Council at a later meeting concerning any matter. Furthermore, the City Council, or any member thereof, may take action to direct staff to place a matter of business on a future agenda.

## **CLOSED SESSION**

1. Approval of the February 11, 2021 Closed Session Minutes.
2. CONFERENCE WITH LEGAL COUNSEL  
Regarding Jane Doe et al v. City of McFarland and Immigrant Legal Resource Center et al v. City of McFarland per Gov. C. Section 54956.9(d)(1).

## **ADJOURNMENT**

This is to certify this agenda was posted at McFarland City Hall on February 19, 2021.

*Francisca Alvarado*  
Francisca Alvarado, City Clerk

Next Meeting: Regular City Council Meeting March 11, 2021.

The City of McFarland does not discriminate based on disability and complies with the provisions of the Americans with Disabilities Act (ADA). If you need special assistance to participate in this meeting, please contact the City Clerk's Office at (661) 792-3091 at least one business day prior to the meeting to make reasonable arrangements to ensure accessibility to this meeting.

**AGENDA**  
**CONCILIO DE LA CIUDAD DE MCFARLAND**  
**AGENCIA SUCESORA DE MCFARLAND**  
**AUTORIDADES DE FINANCIAMIENTO PÚBLICO DE MCFARLAND**  
**AUTORIDADES DEL MEJORAMIENTO DE MCFARLAND**  
**AUTORIDADES DE PARQUES DE MCFARLAND**  
**FUNDACIÓN DE MCFARLAND USA**

**JUNTA REGULAR**

**Sala de Juntas del Concilio de la Ciudad**  
**103 W. SHERWOOD AVE, MCFARLAND, CA**

**Febrero 25, 2021**  
**6:00 PM**

---

**JUNTA VIA ZOOM**

**AVISO AL PÚBLICO**

CORONAVIRUS (COVID-19) Debido a la pandemia del Coronavirus, la Ciudad de McFarland no tendrá juntas en persona. El Gobernador Newsom por Orden Ejecutiva del Estado de California N-29-20 emitido el 17 de Marzo, 2020, y, en la medida aplicable, Sección del Código del Gobierno 54953(b) no se permitirá la participación en persona del público. Se permite la participación pública remota de las siguientes por medio de juntas de Zoom; por favor vea las instrucciones a continuación:

**Para participar por video:** Ingrese el siguiente enlace para unirse al seminario web:  
<https://us02web.zoom.us/j/89102645951>

**Para participar por teléfono:** Favor de marcar  
1(669) 900-9128 o 1 (346) 248-7799 o 1 (646) 558-8656 o 1 (253) 215-8782 o  
1 (301) 715-8592 o 1 (312) 626-6799  
Una vez conectado, le pedirá el ID del Seminario Web/La Junta: **891 0264 5951#**

\*Todos los participantes serán silenciados en cuanto entren.

**Como presentar comentarios públicos:**

- Si usted tiene algún comentario, alguna declaración o pregunta, favor de presentarlas por escrito a la secretaria de la Ciudad por correo a 401 W. Kern Ave, McFarland, CA 93250 o por email a [falvarado@mcfarlandcity.org](mailto:falvarado@mcfarlandcity.org). Dichos comentarios deben ser identificados por medio de incluir el Número del Asunto en la Agenda en la línea del asunto del email. Favor de incluir su nombre y domicilio para el acta.
- Para proveer comentario público por teléfono durante el tiempo designado de la junta, debe oprimir \*9 en el teclado de su teléfono para poder levantar la mano.
- Para proporcionar comentarios públicos a través de video en una computadora portátil o aplicación de escritorio, debe usar el icono de la mano de los controles del seminario web para poder levantar la mano oprima Alt + Y en su teclado si está usando Windows o oprima Opción + Y en su teclado si está usando Mac.
- Se le llamara por el número de teléfono o nombre que aparezca en la pantalla.
- Los oradores están limitados a dos (2) minuto.

## LLAMADO AL ORDEN

### LISTA DE PRESENTES:

Alcalde/Miembro de la Junta, Sally González  
Alcalde Pro Tem, Maria T. Perez  
Miembro del Concilio / Miembro de la Junta, Eric Rodriguez  
Miembro del Concilio / Miembro de la Junta, Saul Ayon  
Miembro del Concilio / Miembro de la Junta, Ricardo Cano

### INVOCACIÓN

### JURAMENTO DE LEALTAD

### PRESENTACIONES, INTRODUCCIONES Y PROCLAMACIONES

Ninguna

**COMENTARIOS DEL PÚBLICO:** El público se podrá dirigir a los Miembros del Concilio/Mesa sobre temas que no aparecen en la agenda. Los Miembros del Concilio/Mesa podrán brevemente responder a las declaraciones que se hagan o preguntas que se hagan. Podrán hacer preguntas con fines de aclaración; hacer referencia al personal para pedir información o solicitar que se reporte a los Miembros del concilio/en una junta posterior. **Los Oradores están limitados a dos minutos por cada persona. Favor de declarar su nombre y dirección para el acta antes de hacer una presentación. Se permitirán quince minutos en total para cualquier tema.**

**AGENDA ACORDADA:** La Agenda Acordada es compuesta de asuntos que en la opinión del Personal de la Ciudad son rutinarios y no controversiales. Estos artículos serán aprobados por una sola moción a menos que un Miembro del Concilio/Mesa elimine un asunto particular.

1. Registró de Facturas en la Cantidad de \$381,273.80 hasta Febrero 1, 2021 hasta Febrero 15, 2021.
2. Minutas de la Junta Regular del Concilio de la Ciudad de Febrero 11, 2021.

### AUDIENCIAS PÚBLICAS

Ninguna

### INFORMES DEPARTAMENTALES

- a. Administración-
- b. Departamento de Policía-
- c. Departamento de Obras Publicas-
- d. Departamento de Finanzas-
- e. Departamento de Desarrollo Comunitario-

### AGENDA ADMINISTRATIVA

3. Aprobar Resolución No. 2021-0005 Adoptando el Manual Actualizado para los Empleados de la Ciudad de McFarland.
4. Solicitud hecha por el Concejal Cano de Copias no Redactadas de las Facturas de Servicios Legales del Abogado de la Ciudad para el Año Calendario 2020.
5. Reporte, Discusión, y Posible Aprobación de la Solicitud de Ismael y Hector Nunez para Renunciar las Tarifas de Impacto del Desarrollo.
6. Solicitud del Concejal Ayon para Discutir Sobre la SECCION del Código Municipal 2.16.010, 2.16.020, 2.16.070, 2.16.080, 2.16.090, 2.16.140.

7. Solicitud de la Alcaldesa Sally Gonzales para una Discusión Sobre la Actualización de los Servicios de la Auditoría Financiera por parte de Clifton Larson Allen LLP.

## **REPORTES DEL CONCILIO DE LA CIUDAD SOBRE LAS JUNTAS DE LA COMISION/DISTRITOS ESPECIALES**

- a. Distrito de Delano de Abatimiento de Mosquitos (DMAD) – Miembro del Concilio Ricardo Cano
- b. Concilio de Gobiernos de Kern (KCOG)– Alcalde Sally Gonzales o Alcalde Pro Tem Alterno Maria T. Perez
- c. Agencia Triple de Socios de McFarland(MTAP) – Alcalde Sally Gonzales o Miembro Alterno del Concilio Eric Rodriguez
- d. Desarrollo Económico de Kern Corp. (KEDC) – Alcalde Sally Gonzalez
- e. Instalaciones de la Asociación del Condado de Kern (KCAC)
- f. Poso Creek IRWMP

## **REPORTES Y DECLARACIONES DEL CONCILIO**

Por su iniciativa propia, los Miembros del Concilio podrán hacer anuncios breves o un reporte breve sobre sus propias actividades. Adicionalmente, los Miembros del Concilio podrán hacer preguntas al Personal o al público con fines de aclaración sobre cualquier asunto, proporcionar una referencia al Personal u otros recursos con fines de información. Alternativamente, podrán solicitar que el personal se reporte al Concilio de la Ciudad en una junta posterior sobre cualquier tema. Además, el Concilio de la Ciudad, o cualquier miembro del mismo, podrán tomar medidas para indicar al personal que incluya un asunto de negocios en una agenda futura.

## **SESION CERRADA**

1. Aprobación de las Minutas de la Sesión Cerrada de Febrero 11, 2021.

### **CONFERENCIA CON CONCILIO LEGAL**

Con Respecto a Jane Doe et al v. City of McFarland and Immigrant Legal Resource Center et al v. City of McFarland según Gov. C. Sección 54956.9(d)(1).

## **SE LEVANTA LA SESION**

Esto es para certificar que esta agenda fue publicada en La Sala de Juntas del Concilio de la Ciudad de McFarland en Febrero 19, 2021.

*Francisca Alvarado*

Siguiente Junta: Junta Regular del Concilio de la Ciudad de Marzo 11, 2021.

La Ciudad de McFarland no discrimina sobre la base de la discapacidad y cumple con las disposiciones del Acto de los Americanos con Discapacidades (ADA). Si usted necesita asistencia especial para poder participar durante esta junta, favor de comunicarse con la Oficina de la Secretaria de la Ciudad al (661) 792-3091 por lo menos 1 día laboral previo a la junta para que podamos darles acomodo razonable que asegure la facilidad de acceso para esta junta.