

**AGENDA**  
**MCFARLAND CITY COUNCIL**  
**MCFARLAND SUCCESSOR AGENCY**  
**MCFARLAND PUBLIC FINANCE AUTHORITY**  
**MCFARLAND IMPROVEMENT AUTHORITY**  
**MCFARLAND PARKING AUTHORITY**  
**MCFARLAND USA FOUNDATION**

**REGULAR MEETING**  
**CITY COUNCIL CHAMBERS**  
**103 W. SHERWOOD AVE, MCFARLAND, CA**

**February 11, 2021**  
**6:00 PM**

---

**VIA ZOOM MEETING**

**NOTICE TO THE PUBLIC**

CORONAVIRUS (COVID-19) Due to the Coronavirus pandemic, the City of McFarland will not be holding in person meetings. Governor Newsom, by State of California Executive Order N-29-20 issued on March 17, 2020, and, to the extent applicable, Government Code Section 54953(b) in-person participation by the public will not be permitted. Remote public participation is allowed in the following ways via Zoom Meeting; please see instructions below:

**To participate via video:** Please enter the link below to join the webinar

<https://us02web.zoom.us/j/87119024528>

**To participate via telephone:** Please dial

1(669) 900-9128 or 1 (346) 248-7799 or 1 (646) 558-8656 or 1 (253) 215-8782 or  
1 (301) 715-8592 or 1 (312) 626-6799

Once connected, it will ask for the WEBINAR/MEETING ID: **871 1902 4528#**

\*All participants will be muted on entry.

**How to submit public comments:**

- If you have a comment, a statement or question, please submit these in writing to the City Clerk by mail at 401 W. Kern Ave, McFarland, CA 93250, or email at [falvarado@mcfarlandcity.org](mailto:falvarado@mcfarlandcity.org). Such comments must be identified by adding the Agenda Item Number in the subject line of the email. Please include your name and address for the record.
- To provide public comment via telephone during the designated time of the meeting, you must press \*9 on your phone keypad to raise your hand.
- To provide public comment via video on a laptop or desktop application you must use the webinar controls hand icon to raise your hand or press Alt + Y on your keyboard for Windows or press Option + Y on your keyboard for MAC.
- You will be called on by the phone number or name listed on the screen.
- Speakers are limited to two (2) minutes.

## CALL TO ORDER

### ROLL CALL:

Mayor/Chairman, Sally Gonzalez  
Mayor Pro Tem, Maria T. Pérez  
Council Member/Board Member, Eric Rodriguez  
Council Member/Board Member, Saul Ayon  
Council Member/Board Member, Ricardo Cano

## INVOCATION

## PLEDGE OF ALLEGIANCE

## PRESENTATIONS, INTRODUCTIONS AND AWARDS

None

**PUBLIC COMMENT:** The public may address the Council/Board Member on items, which do not appear on the agenda. Council/Board Members may respond briefly to statements made or questions posed. They may ask a question for clarification; may refer the item to staff for further study or for placement on a future agenda. **Speakers are limited to two minutes for each person. Please state your name and address for the record prior to making a presentation. Fifteen minutes total will be allowed for any one subject.**

**CONSENT AGENDA:** The Consent Agenda consists of items that in staff's opinion are routine and non-controversial. These items are approved in one motion unless a Council Member/Board Member removes a particular item.

1. Warrant Register for \$950,601.34 from January 20, 2021 through January 31, 2021.
2. Payroll Register for \$149,742.74 for January 2021.
3. Minutes of Regular City Council Meeting of January 28, 2021.
4. Approve Resolution No. 2021-0006 Approving Submittal of Application for Funding and Execution of a Grant Agreement and any Amendments Thereto From the 2020 Community Development Block Grant Program- Coronavirus Response Round 2 and 3 (CDBG-CV2 and CV3) NOFA Dated December 18,2020.

## PUBLIC HEARINGS

None

## DEPARTMENTAL REPORTS

- a. Administration
- b. Police Department- January 2021 STATS
- c. Community Development

## ADMINISTRATIVE AGENDA

5. Approve Resolution No. 2021-0005 Adopting the City of McFarland Updated Employee Handbook.
6. Approve Employment Agreement No. 2021-0001 Between the City of McFarland and Kenny Williams.
7. Request by Councilmember Cano to review City Attorney invoices for 2020.
8. Introduction of Resolution No. 2021-0007 Establishing a Date for the Public Hearing and Authorizing the Levy of Special Taxes Therein. (Police Services)

9. Introduction of Resolution No. 2021-0008 Establishing a Date for the Public Hearing and Authorizing the Levy of Special Taxes Therein. (Landscaping and Street Maintenance)
10. Introduction of Resolution No. 2021-0009 Establishing a Date for the Public Hearing and Authorizing the Levy or Special Taxes Therein. (Fire Protection Services)

#### **REPORTS FROM CITY COUNCIL ON COMMITTEE/SPECIAL DISTRICT MEETINGS**

- a. Delano Mosquito Abatement District (DMAD) – Council Member Ricardo Cano
- b. Kern Council of Governments (KCOG) – Mayor Sally Gonzalez or Alternate Mayor Pro Tem Maria T. Pérez
- c. McFarland Tri-Agency Partners (MTAP) – Mayor Sally Gonzalez or Alternate Council Member Eric Rodriguez
- d. Kern Economic Development Corp. (KEDC) – Mayor Sally Gonzalez
- e. Kern County Association of Cities (KCAC)
- f. Poso Creek IRWMP

#### **COUNCIL STATEMENTS AND REPORTS**

On their own initiative, Council Members may make a brief announcement or a brief report on their own activities. In addition, Council Members may ask a question of staff or the public for clarification on any matter, provide a reference to staff or other resources for information. Alternatively, request staff to report to the City Council at a later meeting concerning any matter. Furthermore, the City Council, or any member thereof, may take action to direct staff to place a matter of business on a future agenda.

#### **CLOSED SESSION**

1. Approval of the January 14, 2021 Closed Session Minutes.
2. CONFERENCE WITH LEGAL COUNSEL—ANTICIPATED LITIGATION  
Significant exposure to litigation pursuant to paragraph (3) of subdivision (d) and paragraph (1) of subdivision (e) of section 54956.9: 1 potential case.
3. CONFERENCE WITH LABOR NEGOTIATORS  
Agency Designated Representatives: Councilmember Saul Ayon and Councilmember Eric Rodriguez/ Che Johnson, City Attorney  
Unrepresented Employee: City Manager
4. PUBLIC EMPLOYEE DISCIPLINE/DISMISSAL/RELEASE

#### **ADJOURNMENT**

This is to certify this agenda was posted at McFarland City Hall on February 5, 2021.

*Francisca Alvarado*

Francisca Alvarado, City Clerk

Next Meeting: Regular City Council Meeting February 25, 2021.

The City of McFarland does not discriminate based on disability and complies with the provisions of the Americans with Disabilities Act (ADA). If you need special assistance to participate in this meeting, please contact the City Clerk's Office at (661) 792-3091 at least one business day prior to the meeting to make reasonable arrangements to ensure accessibility to this meeting.

**AGENDA**  
**CONCILIO DE LA CIUDAD DE MCFARLAND**  
**AGENCIA SUCESORA DE MCFARLAND**  
**AUTORIDADES DE FINANCIAMIENTO PÚBLICO DE MCFARLAND**  
**AUTORIDADES DEL MEJORAMIENTO DE MCFARLAND**  
**AUTORIDADES DE PARQUES DE MCFARLAND**  
**FUNDACIÓN DE MCFARLAND USA**

**JUNTA REGULAR**

**Sala de Juntas del Concilio de la Ciudad**  
**103 W. SHERWOOD AVE, MCFARLAND, CA**

**Febrero 11, 2021**  
**6:00 PM**

---

**JUNTA VIA ZOOM**

**AVISO AL PÚBLICO**

CORONAVIRUS (COVID-19) Debido a la pandemia del Coronavirus, la Ciudad de McFarland no tendrá juntas en persona. El Gobernador Newsom por Orden Ejecutiva del Estado de California N-29-20 emitido el 17 de Marzo, 2020, y, en la medida aplicable, Sección del Código del Gobierno 54953(b) no se permitirá la participación en persona del público. Se permite la participación pública remota de las siguientes por medio de juntas de Zoom; por favor vea las instrucciones a continuación:

**Para participar por video:** Ingrese el siguiente enlace para unirse al seminario web:

<https://us02web.zoom.us/j/87119024528>

**Para participar por teléfono:** Favor de marcar

1(669) 900-9128 o 1 (346) 248-7799 o 1 (646) 558-8656 o 1 (253) 215-8782 o

1 (301) 715-8592 o 1 (312) 626-6799

Una vez conectado, le pedirá el ID del Seminario Web/La Junta: **871 1902 4528#**

\*Todos los participantes serán silenciados en cuanto entren

**Como presentar comentarios públicos:**

- Si usted tiene algún comentario, alguna declaración o pregunta, favor de presentarlas por escrito a la secretaria de la Ciudad por correo a 401 W. Kern Ave, McFarland, CA 93250 o por email a [falvarado@mcfarlandcity.org](mailto:falvarado@mcfarlandcity.org). Dichos comentarios deben ser identificados por medio de incluir el Número del Asunto en la Agenda en la línea del asunto del email. Favor de incluir su nombre y domicilio para el acta.
- Para proveer comentario público por teléfono durante el tiempo designado de la junta, debe oprimir \*9 en el teclado de su teléfono para poder levantar la mano.
- Para proporcionar comentarios públicos a través de video en una computadora portátil o aplicación de escritorio, debe usar el icono de la mano de los controles del seminario web para poder levantar la mano oprima Alt + Y en su teclado si está usando Windows o oprima Opción + Y en su teclado si está usando Mac.
- Se le llamara por el número de teléfono o nombre que aparezca en la pantalla..
- Los oradores están limitados a dos (2) minutos

## LLAMADO AL ORDEN

### LISTA DE PRESENTES:

Alcalde/Miembro de la Junta, Sally González  
Alcalde Pro Tem, Maria T. Perez  
Miembro del Concilio / Miembro de la Junta, Eric Rodriguez  
Miembro del Concilio / Miembro de la Junta, Saul Ayon  
Miembro del Concilio / Miembro de la Junta, Ricardo Cano

### INVOCACIÓN

### JURAMENTO DE LEALTAD

### PRESENTACIONES, INTRODUCCIONES Y PROCLAMACIONES

Ningunas

**COMENTARIOS DEL PÚBLICO:** El público se podrá dirigir a los Miembros del Concilio/Mesa sobre temas que no aparecen en la agenda. Los Miembros del Concilio/Mesa podrán brevemente responder a las declaraciones que se hagan o preguntas que se hagan. Podrán hacer preguntas con fines de aclaración; hacer referencia al personal para pedir información o solicitar que se reporte a los Miembros del concilio/en una junta posterior. **Los Oradores están limitados a dos minutos por cada persona. Favor de declarar su nombre y dirección para el acta antes de hacer una presentación. Se permitirán quince minutos en total para cualquier tema.**

**AGENDA ACORDADA:** La Agenda Acordada es compuesta de asuntos que en la opinión del Personal de la Ciudad son rutinarios y no controversiales. Estos artículos serán aprobados por una sola moción a menos que un Miembro del Concilio/Mesa elimine un asunto particular.

1. Registró de Facturas en la Cantidad de \$950,601.34 desde Enero 20, 2021 hasta Enero 31, 2021.
2. Nómina de Sueldos en la cantidad de \$149,742.74 para Enero 2021.
3. Minutas de la Junta Regular del Concilio de la Ciudad de Enero 28, 2021.
4. Aprobar Resolución No. 2021-0006 Aprobación de la Presentación de la Solicitud para el Financiamiento y la Ejecución de un Acuerdo de Subvención y Cualquier Enmienda al Mismo del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario 2020- Ronda de Respuesta al Coronavirus 2 y 3 (CDBG-CV2 Y CV3) NOFA con fecha de Diciembre 18, 2020.
5. Aprobar Resolución No. 2021-0005 Adopción del Manual del Empleado Actualizado de la Ciudad de McFarland.

### AUDIENCIAS PÚBLICAS

Ninguna

### INFORMES DEPARTAMENTALES

- a. Administración
- b. Departamento de Policía – ESTADÍSTICAS de Enero 2021
- c. Desarrolló Comunitario

### AGENDA ADMINISTRATIVA

6. Aprobar el Contrato Laboral No. 2021-0001 Entre la Ciudad de McFarland y Kenny Williams.
7. Solicitud del Miembro de Concilio Cano para Revisar las Facturas del Abogado de la Ciudad de 2020.
8. Introducción de la Resolución No. 2021-0007 Estableciendo una Fecha para la Audiencia Pública y Autorizando la Recaudación de Impuestos Especiales En La Misma. (Servicios Policiales)
9. Introducción de la Resolución No. 2021-0008 Estableciendo una Fecha para la Audiencia Pública y Autorizando la Recaudación de Impuestos Especiales En La Misma. (Paisajismo y Mantenimiento de Calles)
10. Introducción de la Resolución No. 2021-0009 Estableciendo una Fecha para la Audiencia Pública y Autorizando la Recaudación de Impuestos Especiales En La Misma (Servicios de Protección Contra Incendios)

## **REPORTES DEL CONCILIO DE LA CIUDAD SOBRE LAS JUNTAS DE LA COMISION/DISTRITOS ESPECIALES**

- a. Distrito de Delano de Abatimiento de Mosquitos (DMAD) – Miembro del Concilio Ricardo Cano
- b. Concilio de Gobiernos de Kern (KCOG)– Alcalde Sally Gonzales o Alcalde Pro Tem Alterno Maria Perez
- c. Agencia Triple de Socios de McFarland(MTAP) – Alcalde Sally Gonzales o Miembro Alterno del Concilio Eric Rodriguez
- d. Desarrollo Económico de Kern Corp. (KEDC) – Alcalde Sally Gonzalez
- e. Instalaciones de la Asociación del Condado de Kern (KCAC)
- f. Poso Creek IRWMP

## **REPORTES Y DECLARACIONES DEL CONCILIO**

Por su iniciativa propia, los Miembros del Concilio podrán hacer anuncios breves o un reporte breve sobre sus propias actividades. Adicionalmente, los Miembros del Concilio podrán hacer preguntas al Personal o al público con fines de aclaración sobre cualquier asunto, proporcionar una referencia al Personal u otros recursos con fines de información. Alternativamente, podrán solicitar que el personal se reporte al Concilio de la Ciudad en una junta posterior sobre cualquier tema. Además, el Concilio de la Ciudad, o cualquier miembro del mismo, podrán tomar medidas para indicar al personal que incluya un asunto de negocios en una agenda futura.

## ***SESION CERRADA***

1. Aprobación de las Minutas de la Sesión Cerrada de Enero 14, 2021.
2. CONFERENCIA CON CONCILIO LEGAL— LITIGÓ ANTICIPADO  
Exposición Significativa a Litigios de Conformidad Con El Párrafo (3) de la subdivisión (d) y el párrafo (1) de la Subdivisión (e) de la sección 54956.9: 1 Caso Potencial.
3. CONFERENCIA CON NEGOCIADORES LABORALES  
Representantes Designados Por la Agencia: Miembro del Concilio Saul Ayon y Miembro del Concilio Eric Rodriguez/ Che Johnson, Abogado de la Ciudad  
Empleado No Representado: Administrador de la Ciudad
4. DISCIPLINA/ DESPIDO/ LIBERACIÓN DEL EMPLEADO PUBLICO

## **SE LEVANTA LA SESION**

Esto es para certificar que esta agenda fue publicada en La Sala de Juntas del Concilio de la Ciudad de McFarland en Febrero 05, 2021.

*Francisca Alvarado*

Francisca Alvarado, Secretaria de la Ciudad

Siguiente Junta: Junta Regular del Concilio de la Ciudad de Febrero 25, 2021.

La Ciudad de McFarland no discrimina sobre la base de la discapacidad y cumple con las disposiciones del Acto de los Americanos con Discapacidades (ADA). Si usted necesita asistencia especial para poder participar durante esta junta, favor de comunicarse con la Oficina de la Secretaria de la Ciudad al (661) 792-3091 por lo menos 1 día laboral previo a la junta para que podamos darles acomodo razonable que asegure la facilidad de acceso para esta junta.